**Российская Федерация**

**Ивановская область**

**Тейковский муниципальный район**

**Совет Крапивновского сельского поселения**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

29.07.2016г

с.Крапивново №59

Об утверждении Программы комплексного

развития систем коммунальной инфраструктуры

Крапивновского сельского поселения на 2016-2020г.г.

Во исполнение Устава Крапивновского сельского поселения и в целях повышения надёжности обеспечения коммунальными услугами потребителей, улучшения их качества, снижения себестоимости, улучшения обстановки окружающей среды, создания благоприятных условий для проживания населения Совет Крапивновского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Крапивновского сельского поселения на 2016-2020гг

2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде администрации.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Крапивновского

сельского поселения Д.В.Васильев

Приложение

к решению Совета Крапивновского

сельского поселения от 29.07.2016г № 59

**Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

**Крапивновского сельского поселения на 2016-2020годы**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование программы** | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Крапивновского сельского поселения на 2016-2020 годы |
| **Заказчик программы** | Администрация Крапивновского сельского поселения |
| **Основные разработчики**  **программы** | Администрация Крапивновского сельского поселения МУП ЖКХ Крапивновского сельского поселения |
| **Исполнители**  **мероприятий программы** | МУП ЖКХ Крапивновского сельского поселения |
| **Цели программы** | -повышение надежности работы систем водоснабжения и  водоотведения, теплоснабжения в соответствии с  нормативными требованиями;  - обеспечение санитарного благополучия, промышленной и  экологической безопасности;  -повышение качества очистки питьевой воды и сточных вод,  качества обеспечения тепловой энергии;  -увеличение пропускной способности сетей водоснабжения и  водоотведения;  -внедрение мероприятий по повышению эффективности  использования энергоресурсов и ежегодное снижение затрат  бюджетной сферы на оплату топливно-энергетических  ресурсов. |
| **Задачи программы** | - строительство новых объектов водоснабжения и  водоотведения;  -реконструкция существующих объектов водоснабжения и  водоотведения;  - сокращение эксплуатационных затрат на отпуск питьевой  воды и оказание услуг водоотведения МУП ЖКХ;  - сокращение потерь по воде на 8%;  - внедрение комплексных узлов учета потребляемой тепловой энергии для снижения платы за предоставляемые услуги;  - надежная и безопасная эксплуатация систем теплоснабжения поселения. |
| **Сроки реализации**  **программы** | 2016-2020 годы |
| **Основные мероприятия** | - строительство и реконструкция систем водоснабжения, установка станций управления, установка приборов учета воды.  - строительство канализационно – насосных станций с напорным канализационным коллектором.  - - газификация поселения |
| **Источники финансирования программы** | - надбавка к цене (тарифу потребителя);  - плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;  - внебюджетные инвестиции;  - софинансирование средств областного бюджета и местного бюджета . |
| **Ожидаемые результаты выполнения программы** | -обеспечение требуемого уровня надежности работы водозаборных сооружений;  -обеспечение надежности очистки питьевой и сточной воды;  -обеспечение надежности утилизации осадка с очистных сооружений водоснабжения и очистных сооружений канализации;  -создание требуемого резерва по сооружениям водопровода и канализации;  -обеспечение требуемого уровня надежности и безопасности систем теплоснабжения;  -обеспечение санитарного благополучия населения, промышленной и экологической безопасности;  -эффективное использование энергоресурсов, повышение уровня жизнеобеспечения объектов социальной сферы Крапивновского сельского поселения. |
| **Контроль за ходом реализации программы** | Совет депутатов Крапивновского сельского поселения ,  администрация Крапивновского сельского поселения |

**Обоснование стоимости работ по модернизации и капитальному ремонту**

**коммунальной инфраструктуры**

Программа составлена на основании: поручений Президента Российской Федерации по итогам проверки эффективности использования организациями коммунального комплекса финансовых ресурсов, направляемых на модернизацию и развитие от 17.03.2011 года № Пр-701, Приказа министра Минрегион развития Российской Федерации от 06.05. 2011 года № 204, инвестиционной программы развития газоснабжения, водоснабжения и водоотведения Крапивновского сельского поселения.

**Оценка риска при возможных срывах в реализации программы**

При невыполнении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Крапивновского сельского поселения и предприятием МУП ЖКХ Крапивновского сельского поселения не будут обеспечены:

- требуемый уровень надежности работы водозаборных сооружений;

- требуемый уровень надежности очистки сточных вод;

- требуемый уровень надежности работы водопроводов;

- санитарное благополучие населения, промышленная, экологическая безопасность;

- требуемый резерв по сооружениям и сетям;

- требуемый уровень надежности теплоснабжения;

- требуемый уровень энергосбережения;

- требуемый уровень безопасности эксплуатации;

- требуемый уровень обеспечения населения природным газом.

**Реализация плана мероприятий программы по развитию систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и газификации позволит:**

1) обеспечить возможность подключения к системам газоснабжения, водоснабжения и водоотведения объектов жилищного и гражданского строительства на территории муниципального образования на период 2016-2020 годов;

2) обеспечить устойчивую работу систем водоснабжения и водоотведения с учетом возрастающего количества потребляемой воды и приема стоков для вновь застраиваемых и реконструируемых объектов;

3) осуществить строительство централизованного водоснабжения и водоотведения вновь застраиваемых жилых объектов;  
 4) отремонтировать 4.0 км водопроводных сетей;  
 5) проложить 0,4 км канализационных сетей;  
 6) снизить степень износа основных фондов предприятия на 20 %;  
 7) снизить аварийность на водопроводных сетях;  
 8) снизить аварийность на канализационных сетях;  
 9) уменьшить потери при транспортировке воды до потребителей на 3%;  
 10) обеспечить надежность и бесперебойность работы объектов водоснабжения и водоотведения;  
 11) улучшить качественные показатели услуг водоснабжения и водоотведения;  
 12) снизить эксплуатационные расходы на электричество (не менее 5,3 %), требуемое для перекачки;  
 13) исключить возможность срыва водоснабжения и водоотведения в населенных пунктах поселения из-за поломки оборудования;  
 14) обеспечить требование всех экологических нормативов в связи с применением новых эффективных технологий очистки сточных вод и обработки осадка;   
 15) осуществить выполнение природоохранных и энергосберегающих мероприятий;  
 16) обеспечить надежность и бесперебойность работы объектов теплоснабжения;  
 17) улучшить качественные показатели услуг теплоснабжения;  
 18) снизить эксплуатационные расходы на электричество на ЦТП при работе циркуляционных насосов;

**Критерии оценки выполнения программы**

1. Сокращение эксплуатационных затрат на отпуск питьевой воды и оказание услуг по водоотведению.

2. Сокращение потерь по воде.

3. Санитарное благополучие, экологическая и промышленная безопасность.

4. Создание требуемого уровня надежности работы предприятия.

5. Эффективное использование энергоресурсов, повышение уровня жизнеобеспечения объектов теплоснабжения поселения.

**Организация управления программой и**

**контроля над ходом её реализации**

Управление исполнением Программы осуществляется руководством МУП ЖКХ Крапивновского сельского поселения через подготовку, утверждение и организацию исполнения плана мероприятий по реализации Программы МУП ЖКХ.

МУП ЖКХ предоставляет отчетность о ходе выполнения указанного плана мероприятий ежеквартально в администрацию Крапивновского сельского поселения.

Контроль за ходом исполнения Программы осуществляется администрацией и Советом депутатов Крапивновского сельского поселения. Администрация Крапивновского сельского поселения проводит мониторинг Программы, анализ отчетности, предоставляемой МУП ЖКХ, анализ степени достижения целей и результатов, хода выполнения мероприятий и соответствия их техническому заданию.

**Основные мероприятия по развитию систем водоснабжения и водоотведения**

Системы водоснабжения и водоотведения являются важнейшей неотъемлемой частью коммунальной инфраструктуры и имеют решающее значение в обеспечении жизнедеятельности и развития муниципального образования.

Необходимость дальнейшего строительства и модернизации систем водоснабжения и водоотведения обусловлена потребностями жилищного и промышленного строительства, ужесточающимися требованиями к качеству услуг, экологическим последствиям их предоставления.

Качественные и количественные параметры процесса развития систем водоснабжения и водоотведения определены на основе анализа их текущего состояния и проблем функционирования, объемов и локализации жилищно-гражданского строительства.

По результатам проведенного анализа сформирован план мероприятий Программы, направленный на решение проблем систем водоснабжения и водоотведения. Мероприятия сформированы с учетом потребности в услугах водоснабжения и водоотведения, требуемым уровнем качества и надежности работы систем водоснабжения и водоотведения при соразмерных затратах и экологических последствиях.

**1. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры**

**1.1.** **Система водоснабжения**

Подавляющее большинство потребителей получают услугу холодного водоснабжения от МУП ЖКХ. Предприятие производит реализацию питьевой воды, как населению, так и предприятиям и организациям , расположенным на территории поселения, в соответствии с заключенными договорами.

Учет реализации воды потребителям ведется по утвержденным нормам водопотребления и установленным у потребителей приборам учета воды.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется на базе использования подземных источников.

Источниками водоснабжения служат 3 действующих артезианских скважины, 4.0 км водопроводных сетей .

***Водопроводные сети***

Изначально предприятием принимались сети водоснабжения от различных ведомственных организаций, уличные водопроводные сети имеют разные диаметры труб, следствием чего является различное давление во внутренних сетях.

***Техническое состояние системы водоснабжения***

Техническое состояние системы водоснабжения характеризуется высокой степенью износа артезианских скважин, водопроводных сетей и технологического оборудования.

Динамика износа за последние три года наглядно показана в таблице 1:

***Динамика износа функциональных элементов*** ***системы водоснабжения***

**Таблица 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  объекта | Процент износа | | |
| 2014год | 2015год | 2016 год |
| Уличные водопроводные сети | 100 | 100 | 100 |

В целом ряде случаев высокая степень износа артезианских скважин, водопровода и оборудования приводит к ситуациям, сопряженным с риском возникновения техногенных аварий.

Аварийность на водопроводных сетях превышает 2 аварии на 1 км сетей в год.

Ликвидация последствий аварийных повреждений в условиях поселковой прокладки вызывает в ряде случаев затраты, превосходящие стоимость прокладки новых трубопроводов, а также к ухудшению качества питьевой воды.

**Основные проблемы функционирования системы водоснабжения:**

- высокая степень износа артезианских скважин, водопроводов и оборудования функциональных элементов системы;  
 - недостаточная степень техногенной надежности;  
 - использование устаревших технологий водоочистки;  
 - высокая ресурсоемкость производства;  
 - отсутствие резерва мощности;  
 - низкая степень автоматизации производственных процессов;  
 - низкая энергоэффективность оборудования;  
 - низкая надежность источника энергоснабжения;  
 - высокие показатели аварийности на сетях;  
 - высокие потери воды при транспортировке;  
 - отсутствие резервных и кольцевых водопроводных линий;  
 - отсутствие резервного источника водоснабжения;

***Организационный план по водоснабжению***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия | Этапы реализации | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1. | Установка дополнительных узлов учета для контроля расхода электроэнергии на собственные нужды |  |  |  |  |  |
| 2. | Установка приборов учета потребления воды индивидуальными пользователями | + | + | + | + | + |
| 3. | Замена водовода с.Крапивново |  |  |  | + | + |
| 4. | Обследование существующей системы   водоснабжения поселения | + | + |  |  |  |
| 5. | Кап. ремонт артезианских скважин: с.Крапивново |  |  |  |  | + |
| 6. | Бурение артезианских скважин: с.Крапивново |  |  |  |  | + |

Предполагаемая стоимость реконструкции (строительства) объектов водоснабжения составляет – 10000000 рублей.

**1.2. Система водоотведения**

Подавляющее большинство потребителей получают услугу водоотведения от МУП ЖКХ Крапивновского сельского поселения.

Система водоотведения осуществляет сбор, транспортировку, очистку сточных вод, поступающих от населения и промышленных предприятий поселения.

***Система водоотведения*** характеризуется следующим образом.

У предприятия 1 очистное сооружение. Очистка производится в полях фильтрации

**Канализационные сети**

Протяженность канализационных сетей составляет 0,4 км .

***Техническое состояние системы водоотведения***

Техническое состояние системы водоотведения характеризуется высокой степенью износа канализационных сетей и технологического оборудования.

**Динамика износа функциональных элементов   
системы водоотведения**

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  объекта | Процент износа | | |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год |
| Канализационные сети | 100 | 100 | 100 |
| Очистные сооружения | 100 | 100 | 100 |

**Основные проблемы функционирования системы водоотведения:**

- высокая степень износа канализационных сетей и оборудования;  
 - недостаточная степень техногенной надежности;   
 - отсутствие резерва мощности;  
 - низкая степень автоматизации производственных процессов;  
 - низкая энергоэффективность оборудования;  
 - применяемые технологии не обеспечивают очистку стоков до значений предельно допустимой концентрации по меди, фосфатам, азоту;  
 - критическое состояние люкового хозяйства.

Анализ состояния систем водоснабжения и водоотведения выявил ряд проблем, носящих системный характер и оказывающих решающее влияние как на обеспечение отдельных качественных и количественных параметров системы водоснабжения, так и на работоспособность системы в целом: высокая степень износа сооружений, оборудования, водопроводных и канализационных сетей, применение устаревших технологий (в том числе экологически опасных), низкая производительность и энергоэффективность оборудования, высокие непроизводственные потери ресурсов, низкая степень автоматизации производственных процессов.

**Организационный план по водоотведению**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия | Этапы реализации | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1. | Реконструкция канализационных сетей: с.Крапивново |  |  |  | + | + |
| 2. | Реконструкция очистных сооружений : с.Крапивново |  |  |  |  | + |

Предполагаемая стоимость реконструкции (строительства) систем водоотведения составляет – 6,000000 рублей

**.3. Основные мероприятия по развитию системы теплоснабжения**

Реализация мероприятий по улучшению условий проживания граждан, обеспечению качественной услугой теплоснабжения является одной из приоритетных задач.

Несмотря на принимаемые меры, до настоящего времени недостаточно эффективно внедряются передовые технологии, новые материалы при содержании и эксплуатации систем теплоснабжения. Общий процент износа системы составляет 90%.

С повышением цен на теплоноситель повышается неплатежеспособность населения за предоставленную услугу.

Эти проблемы не могут быть решены в пределах одного финансового года, поскольку требуют значительных бюджетных расходов, для их решения требуется участие не только органов местного самоуправления, но и органов государственной власти Ивановской области.

В целях обеспечения теплоснабжения населения поселения необходимо использовать программно-целевой метод. Только комплексное решение проблемы может оказать положительный эффект на сложившуюся ситуацию.

**Описание действующих систем теплоснабжения коммунальной инфраструктуры, специфика их функционирования, основные технико-экономические показатели**

1. **Источник тепловой энергии – котельная с.Крапивново**

**1.1.** Котел –Богатырь-6 –3шт., угольный, среднесуточный расход – 1,5 т, мощность 1,8 кВт

**1.2.** Взаимоотношения:

- жилые дома - 3 дом, 36 квартир, детский сад, школа, дом культуры

**1.3.** Год ввода в эксплуатацию тепловых сетей:

- ввод в эксплуатацию котельной и тепловых сетей – 2011-12 год ;

- нормативный срок эксплуатации -25 лет.

Общая протяженность тепловых сетей – 638 м.

**Организационный план по МУП ЖКХ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Этапы реализации | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1. | Строительство газовой котельной с.Крапивново |  |  |  | + | + |

Предполагаемая стоимость реконструкции и ремонта составляет – 20 000 000 рублей.